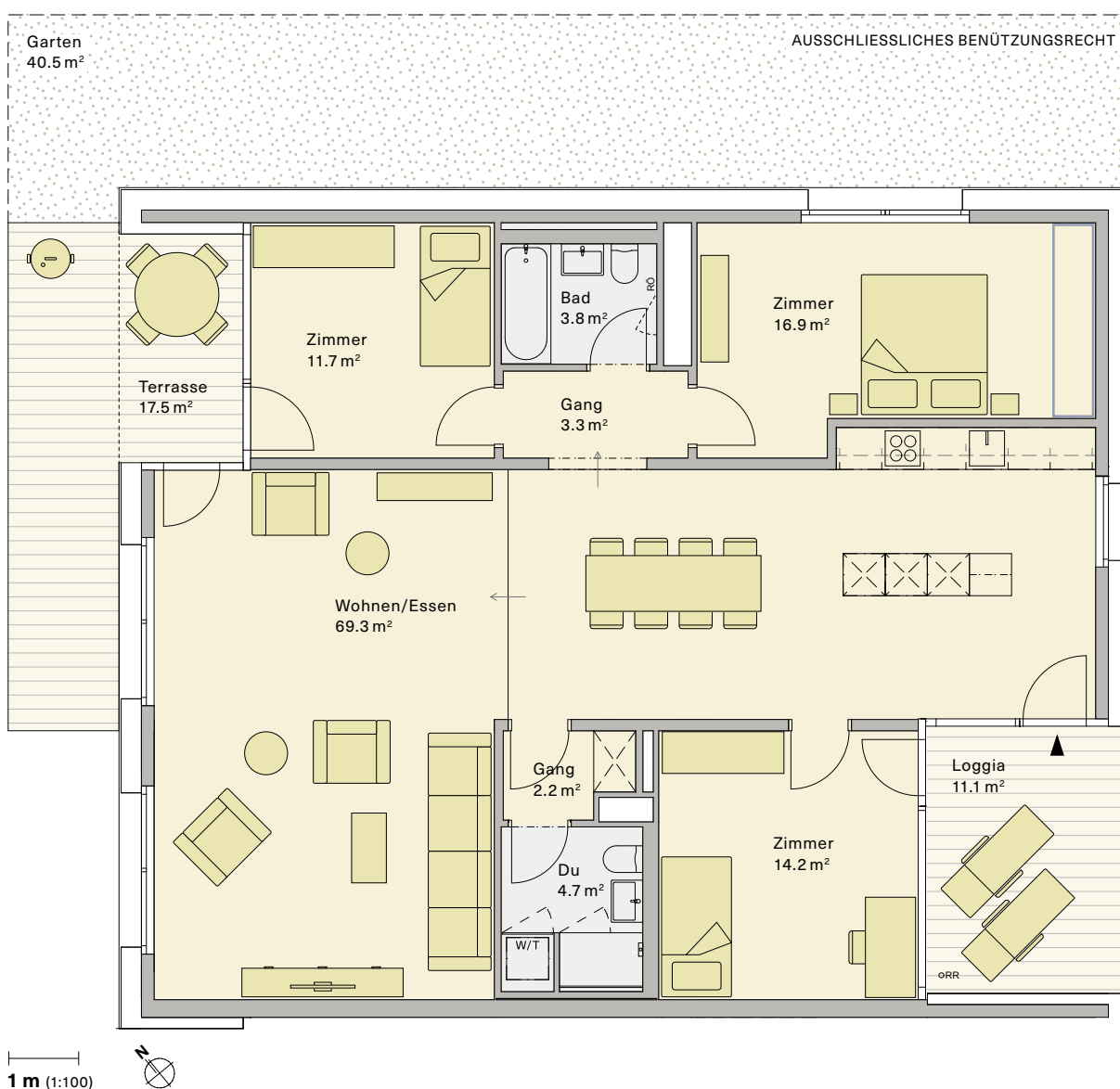
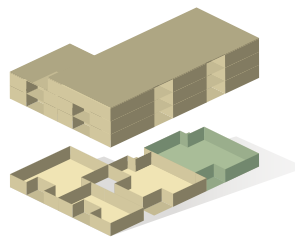


**Gartenhaus**  
**Optional Wegfall Wand**  
**4.5-Zimmer-Wohnung**

Wohnung Nr. **C.1.0.1**

Etage	EG
Nettowohnfläche*	128.6 m <sup>2</sup>
Terrasse/Loggia	28.0 m <sup>2</sup>
Raumhöhe	2.77 / 2.60 m



\* Nettowohnfläche: Wohnfläche (Innenkant) inklusiv nicht tragende Innenwände, exklusiv Loggien/Terrassen, Aussenwände, Schächte, tragende Innenwände und Keller.

Bautechnische und ausführungsbefindliche Änderungen, Anpassungen und Toleranzen sowie Materialwechsel bleiben bis Bauvollendung vorbehalten. Bei den Flächen handelt es sich um Circa-Angaben. Stand Dezember 2020